**«Утверждаю»:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ //

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

**Техническое задание**

***Объект:******«Офис продаж», строительный адрес: г. Екатеринбург, ул. Щербакова 12 стр.1***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| **1** | **2** | **3** |

**1.Общие данные.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1.1 | Объект и адрес | Объект : « Офис Продаж»  Отв. Лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1.2 | Заказчик:  Подрядчик: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1.3 | Проектная документация |  |

**2.Основные требования к проектным решениям.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2.1 | Наименование работ | **Выполнить полный комплекс работ, предусмотренный проектом, по изготовлению и монтажу металлоконструкций:**   1. изготовление и монтаж металлоконструкций   в осях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на отм.\_\_\_\_\_\_\_\_\_;   1. Разработка и согласование у Заказчика и ген. Проектировщика узлов крепления;   3 Сдача работ Подрядчику, Заказчику. |
| 2.2 | Описание и указания по производству работ | 1. Работы выполнять согласно ППР, ПОС, Рабочей проектной документации и нормативным документам (СП, СНиП, ГОСТ, и пр.) 2. Все материалы должны иметь пожарные и гигиенические сертификаты, сертификаты соответствия качества и паспорта. 3. Схему монтажа необходимо согласовать с авторским надзором, строительным контролем от Заказчика строительства и смежными организациями, привлеченными на выполнение параллельных/последовательных видов работ. 4. На период производства работ необходимо обеспечить устойчивость существующих конструкций здания. 5. Предоставление исполнительной документации в полном объеме, согласно нормативной документации. 6. На время проведения работ необходимо исключить падение обломков и монтируемых элементов на нижележащие перекрытия. 7. Все строительные, монтажные и изоляционные работы следует выполнить в соответствии с проектом под техническим надзором Заказчика.   Качество поверхности и внешний вид металлоконструкций, должно соответствовать всем нормативным требованиям. На поверхности всех изделий не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, трещин, окалин и раковин.    Сварочные швы выполнять ручной сваркой; материал для сварочных работ принимать по табл. 55, 56; размеры швов назначать в соответствии с табл. 38\* СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81\*» и СНиП II-23-81\* «Стальные кон-струкции (с Изменениями)»; электроды для сварки на монтаже Э– 42.  При выполнении сварных соединений должны быть исключены резкие переходы между свариваемыми деталями, от шва к основному металлу, подрезы, и др. концентраты напряжений. С целью предупредупреждения образования трещин в сварных соединениях и слоистое растрескивания проката под воздействием сварочных напряжений и нагрузок, обратить особое внимание на неукоснительное соблюдение технологии сборки и сварки металлоконструкций, обеспечение требований норм, технических условий, стандартов, работы службы ОТК.  При выполнении работ предусмотреть укрупнительную сборку металлоконструкций.  Защиту металлоконструкций выполнить антикоррозионным материалом, толщиной не менее рекомендованной производителем.  Произвести очистку поверхности стальных конструкций от прокатной окалины, ржавчины, шлаковых включений перед нанесением защитных покрытий и привести в соответствие 3 степени по ГОСТ 9.402-2004. Поверхности сварных швов конструкций очистить до степени очистки 1.  Окрасочные работы вести в соответствии с правилами производства работ. Цвет РАЛ согласно проекта.  Срок выполнения работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

**3.Дополнительные требования.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 3.1 | | Дополнительные требования | Объемы работ подлежат обязательному пересчету согласно рабочей документации. В случае несоответствия объемов, необходимо направить свои замечания в ПТО Подрядчика до проведения тендера. В случае отсутствия замечаний, после проведения тендера заявление по корректировке объемов в сторону увеличения приниматься не будет. При расчете объемов работ учесть все мероприятия согласно ПОС.  До начала проведения процедуры торгов потенциальный Субподрядчик может прибыть на объект для ознакомления с условиями выполнения работ.  Субподрядчик подтверждает, что имеет все разрешения, требующиеся в соответствии с действующим Законодательством для выполнения Работ.  В период выполнения и сдачи Строительных работ Субподрядчик обязан соблюдать на Строительной площадке необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности, культуре производства и охране окружающей среды и санитарной безопасности. Обеспечить всех прибывающих на Объект средствами индивидуальной защиты. За несоответствие нормативным требованиям к Субподрядчику применяются штрафные санкции.  Субподрядчик должен иметь опыт по аналогичным работам не менее 3 (трех) лет, а также квалифицированный и достаточный персонал.  *Субподрядчик должен обеспечить постоянное нахождение на объекте своего инженерно-технического персонала (производители работ, инженеры ПТО и т.д.) и обеспечить их необходимыми рабочими местами и оргтехникой.*  Поставка и разгрузка материалов и оборудования, осуществляется силами Субподрядчика.  Бытовки устанавливаются Субподрядчиком на территории объекта строительства.  Субподрядчик осуществляет временное присоединение всех необходимых коммуникаций (с установкой счетчиков) на период выполнения работ на строительной площадке в точках подключения в соответствии с проектом организации строительства и указаниями Подрядчика. Субподрядчик возмещает Подрядчику расходы по обеспечению электрической, тепловой энергией, водой и другими ресурсами, полученными от Подрядчика.  Проживание на территории строительной площадки запрещено.  Субподрядчик обязан приступить к началу выполнения работ не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_ календарных дней с даты подписания Договора.  Все работы должны быть выполнены в соответствии со СНиП, СП, требованиями охраны труда, пожарной безопасности и другими нормативными документами. Используемые материалы и оборудование должны быть сертифицированы, соответствовать действующим стандартам качества и требованиям экологической безопасности.  Работы выполнять в соответствии с утверждённой Заказчиком в производство работ проектной документацией.  До начала работ разработать и согласовать с заказчиком проект производства работ, график поставки материалов/оборудования, график выполнения СМР. В части обеспечения охраны труда и техники безопасности организовать работу в соответствии с действующим законодательством и требованиями Правил по охране труда при работе с электроустановками.  Смета составляется по расценкам и индексам пересчёта по видам работ, действующим на момент составления сметы согласно действующим ценообразующим нормативам.  Все виды основных строительно-монтажных работ подлежат освидетельствованию с составлением актов выполненных работ.  Исполнительная документация (ИД), состоящая из текстовых и графических материалов, отражающая фактическое исполнение проектных решений, в том числе оформленные в соответствии с РД-11-05-2007 общий журнал работ, а так же все специальные журналы, исполнительные схемы (съемки), заверенные печатью Подрядчика, о соответствии выполненных Строительных работ утвержденной Проектной документации и Рабочей документации; Акты, паспорта и сертификаты, результаты лабораторных исследований и другие документы, подтверждающие качество выполненных Строительных работ и применяемых в процессе Материалов и Оборудования, конструкций и деталей. Состав Исполнительной ***документации должен быть достаточным для эксплуатации Объекта.***  ИД передается ежемесячно для подтверждения выполненного объема работ и по завершении определенного этапа работ согласно Договору подряда.  Договор заключается по типовой форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, приложенной к тендерному пакету. |
| Примечание:  1. Возможны изменения в рабочей документации.  2. Все изменения должны быть согласованы с авторами проекта и заказчиком. | | |  |
| Исполнитель: Согласовано:  Тел.: Тел. | | |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |  |