

Технические характеристики

1. Фундамент

При строительстве многоэтажных зданий застройщик ЭФЕС использует свайно-монолитный фундамент, обеспечивающий надежность и устойчивость в сложных грунтовых условиях.

Применяется бетон марки В25 W6, изготовленный из высококачественного цемента М500. Это гарантирует высокую прочность, морозостойкость и водонепроницаемость. Строгий контроль качества материалов на всех этапах монтажа обеспечивает долговечность и безопасность 75-метровых высоток.

2. Стены

Для строительства стен используются материалы с максимальными показателями прочности, энергосбережения и экологичности. Оптимальным решением являются керамические блоки марки М125-150.

Они поддерживают благоприятный микроклимат в доме и не накапливают напряжение, что предотвращает появление трещин. Эти свойства минимизируют усадку после возведения дома и сохраняют качественный внешний вид на долгие годы.

3. Внутренние перегородки квартиры

Для создания внутренних перегородок компания ЭФЕС применяет технологии КНАУФ, обеспечивающие высокую звукоизоляцию.

Перегородки из гипсокартона превосходят блоки по шумоизоляции на 7 дБ, эффективно поглощая высокочастотные шумы.

Используемые экологичные материалы не содержат вредных примесей и обладают огнестойкостью. Стальные профили обеспечивают надежную поддержку и выдерживают нагрузку до 120 кг на метр перегородки.

Быстрый монтаж и возможность перепланировки делают такие перегородки оптимальным решением для современных интерьеров.

4. Фасад

Дома отличаются уникальным стилем и высокой эстетикой благодаря работе архитекторов. Для отделки фасадов используются различные текстурные материалы:

- штукатурка,
- керамогранит,
- современные навесные вентилируемые фасады.

Такие сочетания создают узнаваемый облик зданий и обеспечивают уют для жильцов.

5. Сантехника

Для обеспечения комфорта используются качественные сантехнические приборы от Cersanit, сочетающие удобство, надежность и современный дизайн. На всех приборах установлены смесители VODA, производителя с 15-летним опытом.

Применяются радиаторы немецкой фирмы KERMI, работающей с 1960 года. Перед сдачей квартир инженерные системы проходят проверку под высоким давлением, что гарантирует их надежность и долговечность.

6. Электрика

Устанавливаются системы электроснабжения с использованием качественных распределительных шкафов EKF, зарекомендовавших себя на протяжении более 20 лет.

Вся электропроводка выполняется по действующим ГОСТам, что обеспечивает надежность и безопасность.

Электроустановочные приборы, включая выключатели и розетки, поставляются российским производителем Systeme Electric.